



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAMA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ – 18.243.253/0001-51

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Projeto de Bloquetamento das Vuelas do Bairro São Pedro

Local: Vuelas das Quadras 26, 27 e 28 – Bairro São Pedro – Fama/MG

Prazo de Execução: 03 (três) meses

Responsável Técnico pela fiscalização e projeto: Eng. Civil Luis Guilherme Roque Cabral – CREA-MG 331005D

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de Obra: Será fornecida e instalada placa de obra em chapa galvanizada, fixada em estrutura metálica, conforme especificações técnicas.

Finalidade: Identificar oficialmente a obra, garantir transparência pública e atender às exigências legais e de fiscalização.

1.2 Demolição de Concreto Armado: Execução mecanizada com rompedor pneumático, incluindo fragmentação, afastamento e empilhamento do material demolido. Inclui demolição de laje de bueiro para posterior recomposição e demolição de sarjeta existente na divisa com edificação.

1.3 Limpeza de Terreno: Capina manual, raspagem superficial, rastelamento e afastamento de material até 20 metros, preparando a área para início das intervenções.

1.4 Remoção de Entulho Classe A: Transporte interno por duto e acondicionamento em caçamba estacionária, conforme normas ambientais vigentes.

1.5 Reboco Impermeabilizado: Aplicação manual de argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), com aditivo impermeabilizante, espessura média de 20 mm, preparo mecanizado.

1.6 Chapisco: Aplicação de argamassa traço 1:3 (cimento e areia média), preparo em betoneira 400L, garantindo aderência ao substrato.

1.7 Remoção das manilhas de concreto existente.

2. INFRAESTRUTURA

2.1 Tubo de Concreto Ø600 mm: Fornecimento e assentamento de tubo para rede coletora de águas pluviais, junta rígida, alinhamento e nivelamento conforme declividade adiquida no local, sem pre respeitando a inclinação mínima da norma, incluindo rejuntamento.

2.2 Boca de Lobo Simples Tipo A com caixa de captação, execução com quadro, grelha e cantoneira em ferro fundido, incluindo escavação, regularização de fundo, reaterro compactado e bota-fora.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FAMA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ – 18.243.253/0001-51

2.3 Assentamento de Guia (Meio-Fio): Guia pré-moldada em concreto (80x08x08x25 cm), assentada sobre base regularizada com alinhamento e nivelamento rigoroso.

2.4 Aterro Mecanizado: Execução com solo argilo-arenoso, espalhamento com minicarregadeira, controle de umidade e conformação de greide.

2.5 Compactação: Compactação em camadas de 15 cm, atingindo 100% do Proctor Normal, garantindo estabilidade estrutural.

2.6 Tampa de Concreto para Caixa: Tampa em concreto armado com espessura de 8 cm, garantindo resistência mecânica e segurança.

2.7 Argamassa para Contrapiso: Argamassa traço 1:3, preparo mecânico em betoneira 600L, aplicada como base regularizadora das calçadas.

3. CALÇAMENTO

3.1 Colchão de Areia: Aplicação e regularização de camada de areia média, espessura conforme projeto, garantindo base de assentamento uniforme.

3.2 Piso Intertravado 6 cm (Fck 35 MPa): Assentamento manual com espaçamento adequado, rejuntamento com areia seca e compactação com placa vibratória.

3.3 Piso Grama 35x15 cm: Assentamento sobre base preparada, garantindo permeabilidade e estabilidade.

3.4 Plantio de Mudas: Plantio de 10 mudas por via, preparo de berço, adubação inicial e irrigação de implantação.

3.5 Lastro de Brita: Aplicação de brita nº 1 e nº 2 com espessura média de 10 cm nos vazios do piso grama, seguida de compactação final de todo o pavimento.

4. LIMPEZA FINAL DA OBRA

4.1 Limpeza Final: Retirada de todos os resíduos e entrega conforme projeto.

Considerações Finais: Todos os serviços deverão seguir normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia. Os materiais empregados serão de primeira qualidade.

A obra contempla fornecimento de material, mão de obra, equipamentos e instalação.

Ao final, o local será entregue limpo, seguro e em perfeitas condições de uso.

FAMA, 07 de fevereiro 2026

ENG. LUIS GUILHERME ROQUE CABRAL
CREA/MG – 331005/D